Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

МИНИСТЕРСТВО УПРАВЛЕНИЯ ФИНАНСАМИ

САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 19 мая 2014 г. N 01-07/24

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВОГО СОГЛАШЕНИЯ О ВЗАИМОДЕЙСТВИИ

МИНИСТЕРСТВА УПРАВЛЕНИЯ ФИНАНСАМИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ,

РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА СИСТЕМЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ

НА ТЕРРИТОРИИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, И КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

В соответствии с Законом Самарской области от 21.06.2013 N 60-ГД "О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области", Положением о министерстве управления финансами Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 21.11.2008 N 447, приказываю:

1. Утвердить прилагаемое Типовое [соглашение](#P31) о взаимодействии министерства управления финансами Самарской области, регионального оператора системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области, и кредитной организации.

2. Опубликовать настоящий Приказ в средствах массовой информации.

3. Настоящий Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее дня вступления в силу постановления Правительства Самарской области "Об утверждении Порядка осуществления контроля за движением средств, поступивших на счет (счета) регионального оператора в виде взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области, формирующих фонды капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, а также на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор".

Министр

С.С.КАНДЕЕВ

Утверждено

Приказом

министерства управления финансами

Самарской области

от 19 мая 2014 г. N 01-07/24

 Типовое соглашение

 о взаимодействии министерства управления финансами

 Самарской области, регионального оператора системы

 капитального ремонта общего имущества в многоквартирных

 домах, расположенных на территории Самарской области,

 и кредитной организации

 г. Самара "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

 Министерство управления финансами Самарской области,

именуемое в дальнейшем "МУФ СО", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего

на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуем\_\_\_\_ в дальнейшем "Региональный оператор", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуем\_\_ в дальнейшем "Кредитная организация", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящее соглашение о

нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Настоящее Соглашение определяет порядок взаимодействия МУФ СО, Регионального оператора и Кредитной организации в целях осуществления МУФ СО контроля за движением средств, поступивших на счет (счета) Регионального оператора, специальные счета, владельцем которых является Региональный оператор, открытые в Кредитной организации, в виде взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области, формирующих фонды капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора и на специальных счетах, владельцем которых является Региональный оператор (далее - средства фонда капитального ремонта).

1.2. Информация о счете (счетах) Регионального оператора, специальных счетах, владельцем которых является Региональный оператор, открытых в Кредитной организации:

|  |  |
| --- | --- |
| Nп/п | N счета, специального счета |
| 1. Счета Регионального оператора |
|  |  |
|  |  |
| 2. Специальные счета, владельцем которых является Региональный оператор |
|  |  |
|  |  |

2. Взаимодействие МУФ СО и Регионального оператора

2.1. МУФ СО и Региональный оператор заключают договор об организации электронного юридически значимого документооборота.

2.2. Региональный оператор представляет в МУФ СО документы, предусмотренные Порядком осуществления кассовых выплат и санкционирования (согласования) расходов регионального оператора системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области, утвержденным приказом МУФ СО (далее - Порядок согласования расходов).

2.3. МУФ СО осуществляет проверку представленных Региональным оператором документов в соответствии с Порядком согласования расходов.

2.4. МУФ СО формирует реестры согласованных МУФ СО платежных поручений и направляет их Региональному оператору.

3. Порядок взаимодействия МУФ СО, Регионального оператора

и Кредитной организации при осуществлении платежей за счет

средств фонда капитального ремонта

3.1. МУФ СО и Кредитная организация заключают договор об организации электронного юридически значимого документооборота.

3.2. МУФ СО направляет Кредитной организации реестры согласованных МУФ СО платежных поручений на оплату расходов за счет средств фонда капитального ремонта.

3.3. Региональный оператор направляет в Кредитную организацию платежные поручения на оплату расходов за счет средств фонда капитального ремонта.

Реквизиты платежных поручений на оплату расходов за счет средств фонда капитального ремонта, направляемых Региональным оператором в Кредитную организацию, должны соответствовать реквизитам платежных поручений на оплату расходов за счет средств фонда капитального ремонта, включенных в реестр согласованных МУФ СО платежных поручений.

3.4. Кредитная организация принимает от Регионального оператора платежные поручения на оплату расходов за счет средств фонда капитального ремонта, проверяет их на соответствие реестру согласованных МУФ СО платежных поручений.

В случае несоответствия платежных поручений на оплату расходов за счет средств фонда капитального ремонта, представленных Региональным оператором, реестру согласованных МУФ СО платежных поручений, Кредитная организация отказывает Региональному оператору в проведении платежа.

3.5. Кредитная организация ежедневно представляет в МУФ СО:

выписку о состоянии счета (счетов) Регионального оператора, специальных счетов, владельцем которых является Региональный оператор, открытых в Кредитной организации, в части средств фонда капитального ремонта;

реестры поступлений и выбытий со счета (счетов) Регионального оператора, специальных счетов, владельцем которых является Региональный оператор, открытых в Кредитной организации, в части средств фонда капитального ремонта;

информацию о возвратах проведенных платежей за день, предшествующий дню представления информации, в части средств фонда капитального ремонта;

информацию о не проведенных платежах за день, предшествующий дню представления информации, в части средств фонда капитального ремонта.

3.6. МУФ СО отражает информацию, представленную Кредитной организацией, на внесистемном счете Регионального оператора.

4. Заключительные положения

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |

4.4. Настоящее соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

4.5. Настоящее соглашение вступает в силу с "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

5. Реквизиты сторон

 МУФ СО Региональный Кредитная

 оператор организация

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Подписи сторон

 МУФ СО Региональный Кредитная

 оператор организация

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_